

Bauvorhaben:	Sanierung und Modernisierung Hiltroper Straße 240 in Bochum
Gewerk:	Neubau des Funktionsgebäudes im Nachwuchsleistungszentrum

Anlage 04 Liste Unterlagen und Nachweise zur Abnahme

1. Allgemeine Baudokumentation

- Bestandspläne / Revisionspläne (Pläne, Leistungsverläufe, Schnitte, Schemata)
 - Ausführungspläne (freigegeben / tatsächlich umgesetzt)
 - Abnahmeprotokolle (Einzelgewerke / Gesamtmaßnahme)
 - Fotodokumentation (besonders von verdeckten Leistungen)
-

2. Technische Dokumentation / Anlagendokumentation

- Bedienungsanleitungen (alle technischen Anlagen)
 - Wartungsanleitungen / Wartungspläne
 - Herstellerdokumentationen / Produktdatenblätter
 - CE-Konformitätserklärungen / Leistungserklärungen (z. B. EN 1090)
 - Prüfprotokolle (z. B. Dichtigkeitsprüfung, Schall, Elektro, Heizung)
 - Einstellwerte / Regelparameter (z. B. Heizungs- und Lüftungsanlage etc.)
-

3. Rechtliche relevante Unterlagen

- Prüfstatiken / Standsicherheitsnachweise
 - Gewährleistungsfristen (nach Gewerken mit Beginn und Ende)
-

4. Sicherheits- und Gesundheitsschutz

- SiGe-Plan (nach Baustellenverordnung)
 - Dokumentation zu Arbeitsschutzmaßnahmen während der Bauzeit
 - Betriebsanweisungen (z. B. Aufzugsanlagen etc.)
-

5. Umwelt- und Entsorgungsnachweise

- Entsorgungsnachweise (z. B. für belastete Stoffe)
 - Nachweise zu Bodenaushub, Recyclingmaterialien
 - Dokumentationen zu Umweltschutzmaßnahmen (falls erforderlich)
-

6. Sonstige projektspezifische Unterlagen

- Schulungsnachweise (bei übergabepflichtiger Anlagentechnik)